

---

**FIDEICOMISO MERCANTIL DE TITULARIZACIÓN  
“FIDEICOMISO NOVENA TITULARIZACION CARTERA AUTOMOTRIZ  
AMAZONAS”**

---

---

**INFORME SEMENSTRAL A LOS INVERSIONISTAS  
DEL 1 DE SEPTIEMBRE DE 2023 AL 29 DE FEBRERO DE 2024**

---

▼ **Quito - Matriz**  
(593 2) 294 7100  
Av. 12 de Octubre y Luis cordero,  
Edif. World Trade Center,  
Torre A, Piso 1

▼ **Quito - Fondos de Inversión**  
(593 2) 380 9940  
Av. 12 de Octubre y Luis cordero,  
Edif. World Trade Center,  
Torre A, Piso 13

▼ **Guayaquil**  
(593 4) 372 2400  
Av. Rodrigo Chávez,  
Parque Empresarial Colón  
Edif. Corporativo2, Piso 4

▼ **Cuenca**  
(593 7) 415 1200  
Inés Salcedo y Federico Proaño  
Edif. El Arupo. Planta Baja, Local 2

---

**FIDEICOMISO MERCANTIL DE TITULARIZACIÓN  
“FIDEICOMISO NOVENA TITULARIZACION CARTERA AUTOMOTRIZ  
AMAZONAS”  
INFORME A LOS INVERSIONISTAS SEMESTRAL**

---

**CORRESPONDIENTE AL PERÍODO:** Del 01 de septiembre de 2023 al 29 de febrero de 2024

**FECHA DE CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO:** 4 de octubre de 2022

**AGENTE DE MANEJO:**

- ❑ Fiducia S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles

**AGENTE PAGADOR:**

- ❑ Deposito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores S. A. DECEVALE

**ORIGINADOR:**

- ❑ Banco Amazonas S.A.

**RUC FIDEICOMISO:**

- ❑ 0993375824001

**FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL CATASTRO PÚBLICO DEL MERCADO DE VALORES:**

Inscrito el 27 de febrero del 2023, inscrito bajo el No. 2023.G.13003664

---

**FIDEICOMISO MERCANTIL DE TITULARIZACIÓN**  
**“FIDEICOMISO NOVENA TITULARIZACIÓN CARTERA AUTOMOTRIZ**  
**AMAZONAS”**  
**INFORME SEMESTRAL A LOS INVERSIONISTAS**

---

## 1. Información General del Fideicomiso

- **Tipo de Fideicomiso y No. de RUC**
  - Titularización de Cartera Automotriz.
  - El No. de RUC del FIDEICOMISO es 0993375824001.
  
- **Fecha de Constitución y Reformas**
  - El FIDEICOMISO se constituyó mediante escritura pública otorgada el 4 de octubre de 2022 ante el Notario Suplente Trigésimo Noveno del cantón Guayaquil, Dr. Andrés Ycaza Mantilla, cuya Fiduciaria es Fiducia S.A., Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles.
  - Con fecha 16 de diciembre del 2022 se celebró reforma parcial al contrato de constitución del FIDEICOMISO mediante escritura pública celebrada ante la notaría Trigésima Novena del Cantón Guayaquil, Dra. Martha Susana Viteri Thompson, a través de la cual se reformó el nombre de la Casa de Valores que realizaría la colocación de los valores entre los inversionistas a través de las bolsas de valores del país, siendo la compañía Kapital One Casa de Valores S.A. KAOVALSA la designada para dicha colocación.
  
- **Fideicomitente u Originador**
  - Banco Amazonas S.A.; en adelante denominado simplemente ORIGINADOR.
  
- **Beneficiarios**
  - El ORIGINADOR, en los términos y condiciones establecidos en el contrato del FIDEICOMISO.
  
- **Otros Participantes**
  - **Administrador de Cartera:** Es Banco Amazonas S.A.
  - **Servicios de Custodia:** El FIDEICOMISO procedió con fecha 9 de enero del 2023 a contratar los “Servicios de Custodia” de la cartera aportada al fideicomiso mercantil con la compañía “Deposito

Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores Decevale S.A.” siendo el FIDEICOMISO el único autorizado para designar las personas autorizadas para el ingreso y egreso de los documentos. En el texto del presente documento se identifica simplemente como “CUSTODIO”.

## 2. Aprobaciones del proceso de titularización.

- Con fecha 27 de febrero de 2023 mediante resolución No. SCVS-IRQ-DRMV-2023-00036486 la Superintendencia de Compañías resuelve aprobar el NOVENO proceso de titularización de hasta \$ 30'000.000,00. Así también resuelve aprobar: i) El contenido del Prospecto de Oferta Pública de Valores del Primer Tramo; ii) Autorizar la Oferta Pública de los valores a emitirse VTC-NOVENA AUTOMOTRIZ AMAZONAS dentro del referido proceso de titularización, por la suma de hasta \$ 30'000.000,00; iii) Disponer la inscripción en el Registro del Mercado de Valores del contrato de FIDEICOMISO.
- Con fecha 03 de marzo de 2023 la Superintendencia de Compañías procede a emitir el CERTIFICADO DE INSCRIPCION correspondiente mediante el cual certifica que el FIDEICOMISO de esta NOVENA TITULARIZACION se encuentra inscripto en el Registro del Mercado de Valores como FIDEICOMISO con el No. 2023.G.13.003664; y con el No. 2023.G.04.003663 se encuentran inscritos como VALOR los Títulos Valores "VTC-NOVENA AUTOMOTRIZ AMAZONAS" Clases A, B, C, D y E.

## 3. Proceso de Emisión de los VTC-NOVENA AUTOMOTRIZ AMAZONAS

- El Fideicomiso Novena Titularización Cartera Automotriz Amazonas fue aprobada por un monto total de \$30,000,000.00. Los Valores, denominados “VTC-NOVENA AUTOMOTRIZ AMAZONAS” Clases A, B, C, D y E, son de contenido crediticio, en forma desmaterializada, por un valor nominal mínimo de \$1,000.00, los mismos que presentan las siguientes características:

Clase	Plazo (meses)	Tasa Nominal (actual)	Monto Total de cada clase (US\$)	Cupón (intereses)	Amortización Capital
A	18	7,25%	\$ 6.000.000,00	Trimestral	Trimestral
B	36	7,50%	\$ 10.000.000,00	Trimestral	Trimestral
C	48	8,00%	\$ 6.000.000,00	Trimestral	Trimestral
D	60	8,25%	\$ 4.000.000,00	Trimestral	Trimestral
E	60	8,50%	\$ 4.000.000,00	Mensual	Al vencimiento

- Con fecha **14 de marzo de 2023** salieron a la venta todos los “VTC-NOVENA AUTOMOTRIZ AMAZONAS” Clases A, B, C, D y E, los cuales a la fecha se encuentran colocados en un 100.00%.

#### 4. Estado y Situación jurídica de los bienes Fideicomitidos

El patrimonio autónomo se integra con los recursos en efectivo aportados por el ORIGINADOR, por la CARTERA, por los FLUJOS, así como también con todos los activos, pasivos y contingentes que se generen en virtud del cumplimiento del objeto del FIDEICOMISO. Cabe anotar que el FIDEICOMISO, sus activos y sus flujos en general, no pueden ser objeto de medidas cautelares ni providencias preventivas dictadas por Jueces o Tribunales, ni ser afectados por embargos, ni secuestros dictados debido a deudas u obligaciones del ORIGINADOR, de la FIDUCIARIA, del BENEFICIARIO o de terceros en general, y estará destinado única y exclusivamente al cumplimiento del objeto del FIDEICOMISO, en los términos y condiciones señalados en el presente instrumento.

Para la custodia de los INSTRUMENTOS DE CREDITO integrantes de la CARTERA el ADMINISTRADOR DE CARTERA ha subcontratado los servicios de custodia con el DECEVALE.

Los FLUJOS provenientes de la CARTERA se reciben de parte del Banco Amazonas S.A., de acuerdo con lo establecido en el FIDEICOMISO, esto es hasta dentro del día hábil inmediato posterior a la fecha de recaudación; dichos flujos se reciben en la cuenta corriente que mantiene el Fideicomiso en el Banco Amazonas S.A.

##### 4.1. Fondo Rotativo – ACTIVO

Conforme lo establece el contrato de constitución del Fideicomiso, el Fondo Rotativo está conformado por \$20.000,00, los flujos provenientes del Fondo Rotativo se mantienen en la cuenta del Banco Amazonas S.A. para atender todos los pasivos del FIDEICOMISO distintos del de Inversionistas.

##### 4.2. Informe de la CARTERA FIDEICOMITIDA – ACTIVO

Es el conjunto de INSTRUMENTOS DE CREDITO originados para instrumentar operaciones de financiamiento de vehículos y que son o serán transferidos al FIDEICOMISO conforme a las instrucciones, términos y condiciones estipulados en el contrato de Fideicomiso.

Al 29 de febrero de 2024 el saldo de capital de la cartera por cobrar es el siguiente: **CARTERA TITULARIZADA: \$19'619.990,94** valor que incluye la cartera por cobrar a corto y largo plazo.

## 5. Pasivos con Inversionistas.

Conforme lo establece en el numeral de Instrucciones del contrato de constitución del Fideicomiso, en el presente período se ha cumplido con el pago de cada uno de los dividendos a inversionistas.

Cabe señalar que, al 29 de febrero de 2024, del total colocado que asciende a **\$30'000.000,00** se han realizado pagos en base a los términos establecidos para cada serie, y el saldo del pasivo con inversionistas pendiente de pago es de **\$23'299.400,01**.

## 6. Informe de auditoría externa

En virtud de lo establecido en la Ley de Mercado de Valores se practica anualmente AUDITORIA EXTERNA a los Estados Financieros del FIDEICOMISO; la Fiduciaria procedió a contratar la auditoría externa por el ejercicio económico 2023 con la compañía ETL Auditores EC..

## 7. COMITÉ DE VIGILANCIA

Con fecha 22 de mayo de 2023 se procedió con la convocatoria a Asamblea Extraordinaria para tratar temas generales del Fideicomiso, entre ellos la elección de un nuevo Comité de Vigilancia. Quedando las siguientes personas designadas en el Comité de Vigilancia de la Novena Titularización Cartera Automotriz Amazonas:

<b>NOMBRE</b>	<b>INVERSIONISTA</b>	<b>FUNCION DESIGNADA POR LA ASAMBLEA DE INVERSIONISTAS</b>
Sr. Jose Luis Domínguez	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL - BIESS	PRESIDENTE
Sr. Gonzalo Cucalón	BANRIO CASA DE VALORES S.A.	VICEPRESIDENTE
Sr. Jorge Velez	INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL POLICIA NACIONAL	SECRETARIO

*Nota importante: En caso de tener cualquier observación al presente Informe, sírvase remitirla por escrito a las oficinas de FIDUCIA S.A. a la Ing. Isela Macías o a la dirección de correo electrónico [imacias@fiducia.com.ec](mailto:imacias@fiducia.com.ec). En caso de no recibir ninguna comunicación escrita de su parte, el presente Informe se entenderá totalmente aceptado.*

**Por FIDUCIA S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS  
MERCANTILES FIDUCIARIA DEL “FIDEICOMISO NOVENA TITULARIZACION  
CARTERA AUTOMOTRIZ AMAZONAS”**

<p><b>Ab. Karina Rodríguez S. APODERADA ESPECIAL</b></p>	<p><b>Ing. Isela Macias Lopez. ADMINISTRADOR FIDUCIARIO</b></p>
--	---