

“Prestigio, Rapidez y Respuesta Ágil”

CERTIFICA

Que el Comité de Calificación de Riesgo No. 208-2025 celebrado el 24 de julio de 2025, con el análisis de la información financiera al 31 de mayo de 2025, acordó mantener la siguiente categoría de calificación al **Fideicomiso Titularización de Cartera Retailer 2 Tramo 1**.

“AAA”

Categoría AAA: Corresponde al Patrimonio Autónomo que tiene excelente capacidad de generar los flujos de fondos esperados o proyectados y de responder por las obligaciones establecidas en los contratos de emisión.

La categoría de calificación descrita puede incluir signos más (+) o menos (-). El signo más (+) indicará que la calificación podría subir hacia su inmediata superior, mientras que el signo menos (-) advertirá descenso a la categoría inmediata inferior.

CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN:

Originador: Marcimex S.A.
Instrumento a Calificar: Fideicomiso Titularización de Cartera Retailer 2 Tramo 1
Características:

CALIFICACION	MONTO US\$	TRAMO	PLAZO
AAA	10.00.000,00	Tramo 1	1.080 días

En Quito, a los 24 días del mes de julio de 2025

Econ. Santiago Coello
Gerente General

“La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de la misma, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. Las calificaciones de PCR – PACIFIC CREDIT RATING constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio.”