PCR | PACIFIC CREDIT RATING

CERTIFICA

Que el Comité de Calificación de Riesgo No. 244-2026, celebrado el 23 de junio de 2026, con el análisis de la información financiera al 30 de abril de 2026, acordó asignar la siguiente categoría de calificación al instrumento:

Fideicomiso Titularización de Cartera Retailer 2 Tramo 2

AAA

Categoría AAA: *El patrimonio autónomo tiene excelente capacidad para generar los flujos de fondos esperados o proyectados y para responder por las obligaciones establecidas en los contratos de emisión, incluso bajo condiciones adversas.*

El signo más (+) indicará que la calificación podría subir hacia su inmediata superior, mientras que el signo menos (-) advertirá descenso a la categoría inmediata inferior.

Validar únicamente en FirmaEC.
Firmado electrónicamente por:
YOEL ALEJANDRO ACOSTA MUÑOZ

Yoel Acosta
Gerente General

"La información empleada en la presente calificación proviene de fuentes oficiales; sin embargo, no garantizamos la confiabilidad e integridad de la misma, por lo que no nos hacemos responsables por algún error u omisión por el uso de dicha información. Las calificaciones de PCR – PACIFIC CREDIT RATING constituyen una evaluación sobre el riesgo involucrado y una opinión sobre la calidad crediticia, y la misma no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio. "